

Steuerberatung, die weiterdenkt



**Unsere
Leistungen im
Überblick**

Steuermandat

Fehlt Ihnen die Zeit oder Geduld für Ihre Steuererklärung? Oder möchten Sie sicher sein, dass Sie alle steuerlichen Möglichkeiten optimal ausschöpfen? Mit einem Steuermandat bei der BLKB werden Sie spürbar entlastet.

Unsere Fachspezialistinnen und -spezialisten erstellen für Sie auf Grundlage Ihrer Unterlagen eine vollständige und unterschriftsbereite Steuererklärung und prüfen gleichzeitig mögliches Optimierungspotenzial. Zusätzlich kontrollieren wir die Veranlagungsverfügungen, überprüfen die provisorischen Steuerrechnungen und kümmern uns um Fristerstreckungsgesuche. Auf Wunsch übernehmen wir auch die

fristgerechte Abwicklung Ihrer Zahlungen. Mit Ihrer Vollmacht treten wir als Korrespondenzstelle auf und vertreten Sie gegenüber den Steuerbehörden – damit Sie sich ganz auf das Wesentliche konzentrieren können.

Erste Steuererklärung nach Liegenschaftserwerb

Haben Sie Ihre Liegenschaft über die BLKB finanziert, profitieren Sie bei der ersten Steuererklärung nach dem Erwerb von einem Vorzugspreis. Die Dienstleistung entspricht dem Umfang des Steuermandats.

Steuercheck

Erstellen Sie Ihre Steuererklärung selbst, möchten aber sicher sein, dass Sie alle relevanten Aspekte berücksichtigt und Ihre steuerlichen Möglichkeiten voll ausgeschöpft haben? Mit unserem Steuercheck erhalten Sie gezielte Unterstützung und zusätzliche Sicherheit. Wir prüfen Ihre ausgefüllte Steuererklärung anhand der eingereichten Unterlagen und beurteilen sie im Hinblick auf steuerliche Vorteile und mögliche Verbesserungen. Ergänzend kontrollieren

wir die entsprechenden Veranlagungsverfügungen auf ihre Richtigkeit. Anschließend erhalten Sie eine fundierte schriftliche Rückmeldung unserer Expertinnen und Experten mit konkreten Hinweisen und Empfehlungen. So schaffen Sie Klarheit und stellen sicher, dass Sie Ihre steuerliche Situation bestmöglich nutzen.

Steuerberatung

Persönliche Veränderungen

Persönliche Veränderungen im Leben haben oft direkte Auswirkungen auf Ihre Steuersituation. Ob Wohnsitzwechsel, Familienzuwachs, Konkubinat, Heirat oder Trennung – mit jeder neuen Lebensphase stellen sich auch steuerliche Fragen. Wir beraten Sie umfassend zu allen steuerlichen Aspekten Ihrer individuellen Situation. Gemeinsam mit Ihnen analysieren wir die Situation und zeigen Ihnen auf, welche Handlungsoptionen und Optimierungsmöglichkeiten bestehen. So erhalten Sie Klarheit, können fundierte Entscheidungen treffen und sind auch in neuen Lebenssituationen steuerlich optimal aufgestellt.

Erbschaften und Schenkungen

Planen Sie eine Schenkung oder sind Sie an einer Erbschaft beteiligt und möchten die steuerlichen Auswirkungen frühzeitig klären? Wir unterstützen Sie kompetent und vorausschauend bei allen Fragen rund um Erbschaften und Schenkungen. Gemeinsam mit Ihnen analysieren wir Ihre individuelle Situation, zeigen potenzielle steuerliche Risiken und Optimierungsmöglichkeiten auf und entwickeln Lösungen für eine steuerlich effiziente Vermögensübertragung.

Erwerb, Verkauf, Unterhalt von Immobilien

Sie planen den Erwerb oder den Ver-

kauf einer Liegenschaft? Sie möchten grössere Unterhaltsarbeiten vornehmen? Steuerliche Aspekte spielen auch hier eine zentrale Rolle. Eine frühzeitige und fundierte Planung kann Ihre Steuerbelastung spürbar reduzieren. Wir unterstützen Sie bei der steueroptimierten Planung der Renovations- und Unterhaltsarbeiten. Beim Verkauf Ihrer Immobilie begleiten wir Sie im Prozess der Grundstücksgewinn- und Handänderungssteuern.

Immobilien Gesellschaften

Besitzen Sie Renditeliegenschaften oder planen Sie deren Erwerb bzw. Realisierung? Gerne prüfen wir gemeinsam, ob eine Immobilien Gesellschaft der richtige Weg für Ihre langfristige Vermögens- und Nachfolgeplanung ist. Nach einer Bestandesaufnahme erörtern wir anhand einer Simulation die Steuerfolgen sowie die allfällige Amortisationsdauer. Wir stehen Ihnen während des ganzen Prozesses zur Seite.

Umstrukturierungen

Umstrukturierungen können aus persönlichen, wirtschaftlichen oder steuerlichen Gründen sinnvoll sein – entscheidend ist die richtige Strategie. Gemeinsam mit Ihnen entwickeln wir eine passende Zielstruktur, holen die notwendigen Vorabklärungen ein und begleiten Sie zuverlässig durch den gesamten Prozess. Auf Wunsch integriere-

ren wir zudem Aspekte der Nachlass- und Finanzplanung für Sie als Unternehmerin oder Unternehmer. So schaffen wir Klarheit, Sicherheit und eine zukunftsfähige Lösung.

Selbstanzeigen

Haben Sie Einkünfte oder Vermögenswerte bisher nicht deklariert? Eine straf-

lose Selbstanzeige bietet Ihnen die Möglichkeit, Ihre steuerliche Situation zu bereinigen und wieder für vollständige Transparenz zu sorgen. Wir unterstützen Sie dabei, den Prozess effizient, rechtssicher und möglichst unkompliziert abzuwickeln, damit finanzielle und rechtliche Risiken nachhaltig reduziert werden.

Weitere Informationen



Steuermandate
blkb.ch/steuermandate



Checkliste Steuererklärung
blkb.ch/steuercheckliste



Beratungstermin vereinbaren



Sprechen Sie mit uns. Wir freuen uns auf Sie.
+41 61 925 94 94
kundencenter@blkb.ch
blkb.ch/steuern

So gehen Sie vor:

- **Kontaktaufnahme durch Sie**
- **Terminvereinbarung und Vorbereitung durch die BLKB**
- **Durchführung der gewünschten Steuerdienstleistung**
- **Weiterführende Begleitung nach Bedarf**

Kosten

Stundenansatz für Steuermandate
160 CHF (zzgl. MWST)
420 CHF (zzgl. MWST) Mindesthonorar

Pauschale für 1. Steuererklärung nach
Liegenschaftserwerb
500 CHF (inkl. MWST)

Pauschale für Steuercheck
290 CHF (inkl. MWST)

Stundenansatz für Steuerberatungen
180 CHF (zzgl. MWST)

Dieses Dokument enthält Werbung.

Dieses Dokument dient nur zu Werbe- und Informationszwecken, ist ausschliesslich für die Verbreitung in der Schweiz bestimmt und richtet sich explizit nicht an Personen, deren Nationalität und/oder Wohnsitz den Zugang zu solchen Informationen aufgrund der geltenden Gesetzgebung verbieten. Dieses Dokument und die darin enthaltenen Informationen dürfen nicht an Personen, die möglicherweise US-Personen nach der Definition der Regulation S des US Securities Act von 1933 sind, verteilt und/oder weiterverteilt werden. Gemäss Definition umfasst der Begriff «US Person» jede natürliche US-Person oder jede nach amerikanischem Recht gegründete juristische Person, Unternehmung, Firma, Kollektivgesellschaft oder sonstige Gesellschaft. Eine Vervielfältigung oder Reproduktion dieses Dokuments, auch auszugsweise, ist ohne vorgängige schriftliche Einwilligung der Basellandschaftlichen Kantonalbank (BLKB) nicht gestattet.

Die Ausführungen und Angaben in diesem Dokument wurden von der BLKB - teilweise aus externen Quellen, welche die BLKB nach bestem Wissen als zuverlässig beurteilt - mit grösster Sorgfalt und nach bestem Wissen und Gewissen zusammengestellt. Die BLKB bietet keinerlei Gewähr für deren Inhalt, Vollständigkeit und Richtigkeit. Sie lehnt jede Haftung für Schäden oder Verluste ab, die sich aus der Verwendung dieser Informationen ergeben.

Dieses Dokument sowie die darin enthaltenen Informationen stellen weder eine Beratung noch ein Angebot noch eine Aufforderung noch eine Empfehlung noch eine Einladung zur Zeichnung, zum Erwerb oder zum Verkauf irgendwelcher Finanzinstrumente oder zur Vornahme sonstiger Transaktionen dar. Sie bilden auch keine Grundlage für einen entsprechenden Vertrag oder eine entsprechende Verpflichtung jedweder Art. Dementsprechend entbinden sie den Empfänger nicht von seiner eigenen Beurteilung. Dem Empfänger wird empfohlen, bei Bedarf unter Beizug eines Beraters die Informationen in Bezug auf ihre Vereinbarkeit mit seinen persönlichen eigenen Verhältnissen, insbesondere auf rechtliche, steuerliche, regulatorische und andere Konsequenzen zu prüfen.

Sämtliche Informationen und geäusserten Einschätzungen sind rein indikativ, nur im Zeitpunkt der Erstellung dieses Dokuments aktuell, können sich jederzeit ändern und sind als Entscheidungsgrundlage ungeeignet. Die in diesem Dokument enthaltenen zukunftsbezogenen Aussagen basieren auf den Annahmen und Erwartungen, welche die BLKB zum heutigen Zeitpunkt für realistisch hält, die sich aber als falsch herausstellen können. Entsprechend besteht das Risiko, dass Ausichten, Vorhersagen, Prognosen, Projektionen und andere in zukunftsbezogenen Aussagen beschriebene oder implizierte Ergebnisse nicht erreicht werden. Zudem stellt eine positive Rendite einer Anlage in der Vergangenheit keine Garantie für eine positive Rendite in der Zukunft dar. Die BLKB schliesst die Haftung für diese Fälle vollumfänglich aus.

Dieses Dokument ist kein Prospekt im Sinne von Artikel 35 ff. des Finanzdienstleistungsgesetzes (FIDLEG) und wurde auch nicht von einer Schweizer Prüfstelle gemäss Artikel 51 FIDLEG geprüft und/oder genehmigt. Der Prospekt und das Basisinformationsblatt (BIB resp. KID) für Finanzinstrumente können kostenlos bei den zuständigen Vertriebsstellen, bei der Depotbank, der Fondsleitung oder online auf der Webseite der Swiss Fund Data AG www.swissfunddata.ch oder der SIX Exchange Regulation AG www.ser-ag.com bezogen werden.

In Ausnahmefällen, insbesondere wenn keine interessenwahren nachhaltigen Anlageinstrumente zur Verfügung stehen, kann die BLKB zwecks Einhaltung ihrer Anlagepolitik und Sicherstellung der Diversifikation auf passive Anlageprodukte zurückgreifen.

Die BLKB behält sich das Recht vor, Preise, Dienstleistungen und Produkte jederzeit ohne Vorankündigung zu ändern oder einzuschränken. Einzelne in der Broschüre aufgeführte Produkte und Dienstleistungen können rechtlichen Restriktionen unterliegen und können unter Umständen nicht für alle Kund:innen uneingeschränkt zur Verfügung gestellt werden. Es kommt immer wieder vor, dass bei der Bank liegende Vermögenswerte infolge eines Kontaktabbruchs mit Kund:innen nachrichtlos werden. Die von der Bank üblicherweise belasteten Preise und Konditionen gelten auch in diesem Fall uneingeschränkt. Ferner belastet die Bank Kund:innen die Kosten, die durch die Nachrichtenlosigkeit entstehen, insbesondere für Nachforschungen sowie für die spezielle Behandlung und Überwachung der bei der Bank deponierten Vermögenswerte.