

Übergabe-/Übernahmeprotokoll

Mit dieser Checkliste erleichtern Sie die Wohnungsübergabe und -übernahme.
Notieren Sie Mängel, Schäden und fehlende Gegenstände.

Liegenschaft: _____

Bisheriger Mieter: _____

Neuer Mieter: _____

Mietobjekt: _____

Neue Adresse: _____

Küche

1. Boden _____

2. Ölfarbe _____

3. Anstrich _____

4. Fenster _____

5. Läden _____

6. Schränke _____

7. Schalter/Stecker _____

8. Schüttstein _____

9. Hahnen _____

10. Kochherd _____

11. Kühlschrank _____

12. _____

Korridor

13. Boden _____

14. Wände _____

15. Anstrich _____

16. Decke _____

17. Dübellöcher _____

18. Fenster _____

19. Schalter/Stecker _____

20. _____

Bad/WC

21. Boden _____

22. Plättli _____

23. Anstrich _____

24. Decke _____

25. Fenster _____

26. Klosett _____

27. Badewanne _____

28. Brause _____

29. Batterie/Hahnen _____

30. Waschbecken _____

31. Seifenschale _____

32. Spiegel(schrank) _____

33. Zahnglas _____

34. Schalter/Stecker _____

35. _____

Wohnzimmer

36. Boden _____

37. Wände _____

38. Anstrich _____

39. Decke _____

40. Fenster _____

41. Läden _____

42. Gurten _____

43. Schalter/Stecker _____

44. _____

Schlafzimmer

- 45. Boden
- 46. Wände
- 47. Anstrich
- 48. Decke
- 49. Fenster
- 50. Läden
- 51. Gurten
- 52. Schalter/Stecker
- 53.

Zimmer 1

- 54. Boden
- 55. Wände
- 56. Anstrich
- 57. Decke
- 58. Fenster
- 59. Läden
- 60. Gurten
- 61. Schalter/Stecker
- 62.

Zimmer 2

- 63. Boden
- 64. Wände
- 65. Anstrich
- 66. Decke
- 67. Fenster
- 68. Läden
- 69. Gurten
- 70. Schalter/Stecker
- 71.

Zimmer 3

- 72. Boden
- 73. Wände
- 74. Anstrich
- 75. Decke
- 76. Fenster
- 77. Läden
- 78. Gurten
- 79. Schalter/Stecker
- 80.

Balkon

- 81. Sonnenstore
- 82. Gurten
- 83.

Keller

- 84. Hurde
- 85. Fenster
- 86.

Estrich

- 87.

Brief-/Milchkasten

- 88. Boden/Tür/Verschluss

Weiteres Inventar

89. Beleuchtungskörper in Küche, Bad, WC,
inklusive/exklusive Glühlampe

90. Herdzubehör

91.

Ergänzungen/Bemerkungen

92.

Schlüssel

Haustüre

Wohnungsabschluss

Zimmertüren (inkl. Küche, Bad, WC)

Wand- und Küchenkasten

Brief-/Milchkasten

Zählerkasten

Estrichabschluss

Kellerabschluss

Hoftüre

Garagentor

Reinigung

Der ausziehende Mieter / die ausziehende Mieterin

ist für die unter Nr.

festgehaltenen Mängel entschädigungspflichtig. Er/sie ermächtigt den Vermieter/Verwalter, die Instandstellung zu veranlassen, und verpflichtet sich zur Übernahme der entsprechenden Kosten.

Der/die neue Mieter/-in

bescheinigt, das Mietobjekt in ordnungsgemäsem Zustand, mit den angeführten Schlüsseln, die Küche geweißelt und der gesamte Ölfarbanstrich erneuert, übernommen zu haben. Ausser den in diesem Protokoll festgehaltenen Mängeln wurden keine weiteren Mängel festgestellt.

den

Der Vermieter/Verwalter:

Der/die ausziehende Mieter/-in:

Der/die neue Mieter/-in: